

MAISON 134 M² EN PARFAIT ETAT



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél : 02.14.00.06.29

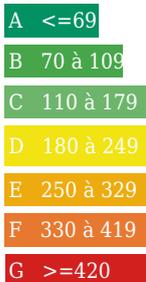
Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

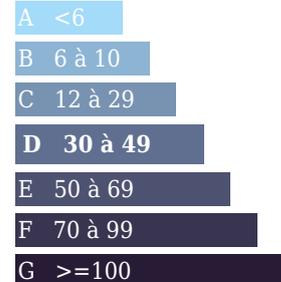
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



180 kWh/m²/an

33 Kg Co2m²/an

33

Logement énergivore

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1990 € et 2750 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 11

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1737 m² - terrain clos

Surface habitable : 135 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 21 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) 06.07.26.18.66, vous propose cette maison entièrement rénovée sur son terrain clos et arboré de 1737 m² aménagé avec soin. Vous rêvez d'entrer dans une maison sans aucun travaux ? N'hésitez plus et laissez vous séduire par cette agréable et lumineuse propriété. Au rez-de-chaussée, un salon-séjour lumineux de 28 m², une cuisine équipée de 11 m², une véranda, une salle d'eau de 12 m², un WC séparé et une chambre de 13 m². Au sous-sol vous disposerez d'une chaufferie de 16 m² et d'une cave de 31 m². A l'étage un palier dessert deux chambres de 18 m² et 26 m² ainsi qu'un WC. Amoureux de la nature, bricoleur et/ou jardinier, vous jouirez d'un terrain parfaitement aménagé garni d'arbres fruitiers, d'un puits, de nombreuses dépendances, un garage de 21 m², un atelier, des cabanons et une cabane de jardin proche du potager. Une vie paisible connectée à la nature vous attend dans cette belle maison au coeur du village de BEFFES et de ses commodités. Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur <https://transaxia-jouet-sur-laubois...>