

BELLE MAISON FAMILIALE 5 CHAMBRES



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤ 69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥ 420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A < 6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥ 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2010 € et 2770 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1649 m²

Surface habitable : 150 m²

Surface terrasse : 0 m²

Surface garage : 39 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) 06.07.26.18.66. Découvrez dans le joli village de BEFFES cette belle propriété à rafraîchir de 150 m² habitables sur son terrain de 1649 m². Dès l'entrée vous serez séduit par ses beaux volumes et la qualité de cette construction, sur sous-sol cette maison vous permettra de laisser libre cours à vos idées d'aménagements. Au rez-de-chaussée vous trouverez un salon séjour spacieux de 35 m² avec une belle cheminée ouverte donnant accès à une terrasse, une chambre, une cuisine séparée et une salle de bain. A l'étage un palier mezzanine desservant quatre chambres de 11, 12, 13 et 16 m² et une salle d'eau avec WC. Enfin au sous-sol vous serez séduit par sa grande cave de 17 m², son espace chaufferie / buanderie, son garage de 38 m² et son atelier de 17 m². A l'extérieur vous disposerez d'une grande piscine à rénover de 5m X 10m et de son pool house de 18 m² ainsi que de 100 m² de dépendances composées de 3 grands ateliers accolés de 42, 25 et 44 m². Ce bien vous intéresse contactez-moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur <https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr>...