

## APPARTEMENT LOCAL COMMERCIAL



## VOTRE AGENCE

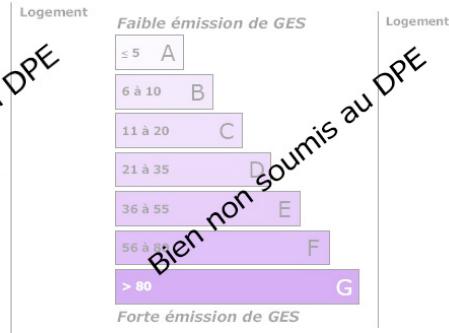
PIERREFORT

8 avenue Georges Pompidou 15230 PIERREFORT

Tél : 04.22.51.01.14

Site : transaxia-pierrefort.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €



## INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Sans

Surface cuisine : 6

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m<sup>2</sup>Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

## DESCRIPTION

Ancien commerce atypique d'époque dans le bourg comprenant au rez de rue un ancien salon de coiffure servant actuellement d'expo d'objets de brocante, un local chaufferie avec chaudière fuel très peu servie (quasi neuve), un escalier bois desservant l'étage où il y a un appartement avec salle d'eau (douche), bureau, cuisine, salle à manger/séjour, chambre. Le tout à restaurer entièrement car resté fermé de très longues années. TRANSAXIA PIERREFORT, LE SQUER Christelle 06.85.21.21.11. Agent commercial enregistré sous le n° 942187113 Rcas Aurillac. Prix hors frais de notaire. bien visible sur Transaxia- pierrefort.fr...