

laissez parler votre créativité

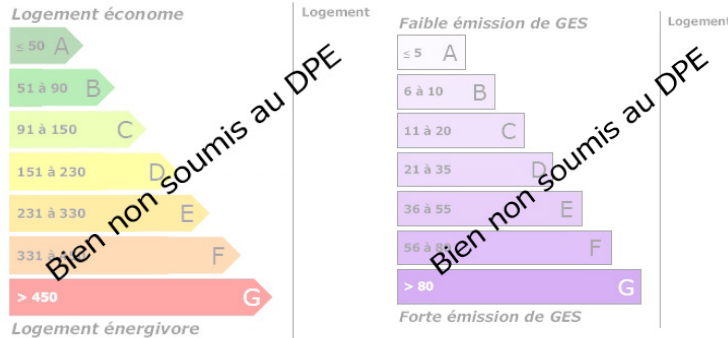


VOTRE AGENCE

AUZANCES
1 pl republique 23700 AUZANCES
Tél : 05.33.08.00.85
Site : transaxia-auzances.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 1382 m ²
Surface habitable : 123 m ²
Surface terrasse : m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 1 € et 1 €

DESCRIPTION

À vendre - Maison de 122 m² avec grange attenante à rénover - Creuse En Creuse, à seulement 10 minutes d'un bourg avec tous commerces, cette maison d'habitation de 122 m² sur un terrain de 1382 m² est idéale pour un projet de rénovation. Description du bien : Rez-de-chaussée : 2 pièces à aménager selon vos besoins Étage : 2 pièces supplémentaires Combles : Grenier aménageable, offrant un beau volume complémentaire Travaux à prévoir : Electricité et plomberie à réaliser Isolation à créer Aménagement intérieur à terminer Éléments déjà rénovés : Toiture refaite récemment Menuiseries en PVC double vitrage neuves Les atouts : Grange attenante offrant un potentiel d'agrandissement ou de stockage Beau terrain de 1382 m² Structure saine et bonne base pour un projet de rénovation Calme, à proximité des commodités (10 min) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Renseignements et visites: Agence Immobilière TRANSAXIA 1, place de la R...