

Mignonne maison dans le Berry



VOTRE AGENCE

ECUEILLE

22 place du 8 ème cuirassier 36240 ECUEILLE

Tél : 02.14.00.06.96

Site : transaxia-ecueille.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

587

kWh/m²/an

17

Kg Co2m³/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m³/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

17

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1280 € et 1780 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 6

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1780 m² - terrain clos

Surface habitable : 45 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA ECUEILLE, DOUGDAG Mouna (EI) 06.23.50.11.03 Venez découvrir cette mignonette maison au cœur du Berry à rafraichir, avec beaucoup de charme. Cette maison de plus de deux siècles est l'une des plus anciennes du bourg, empreinte d'histoire, coup de cœur assuré! Ce bien offre une entrée sur une pièce de vie suivie d'une cuisine traversante qui dessert un dégagement avec rangement, la salle d'eau et des WC, elle dispose de deux chambres. Au calme, sans vis à vis, chauffage au bois, simple vitrage en bois, poutres. Les gros œuvres sont en bon état (Murs et toiture). Plusieurs dépendances complètent ce bien et un grand jardin avec partie verger avec puit et garage à une minute à pied. La maison est habitable en l'état, pas de travaux urgents à faire. Annonce proposée par votre agent commercial Transaxia inscrit au RSAC de CHATEAUROUX sous le numéro 904 157 450, pour plus d'informations sur ce bien, merci d'appeler au 06.23.50.11.03 ou bien 02.14.00.06.96 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr »....