TRANSAXIA FRANCE

138 400 €

POUR AMOUREUX DE LA CAMPAGNE

VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

201 kWh/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

6 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1580 € et 2220 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1925

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 20

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 920 m² - terrain clos

Surface habitable : 145 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 25 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A 10 MN OUEST DE BOURGES ET 5 MN DE L'AUTOROUTE AU CALME D'UN HAMEAU RURAL MAISON DE PIERRE INDEPENDANTE CONSTRUITE SUR CAVE T.5 DE 145 M² COMPOSEE EN RDC: UNE ENTREE,UN DOUBLE SEJOUR DE 37 M² AVEC CHEMINEE OUVERT SUR LA TERRASSE DE 25 M² SANS VIS A VIS ,UNE CUISINE DE 20 M²,SALLE DE BAINS+DOUCHE ET BUANDERIE DE 7 M²,WC A L'ETAGE 3 BELLES CHAMBRES(12,15,18 M²) ET UNE SALLE DE JEUX DE 17 M².GARAGE AVEC ATELIER SUR UN BEAU TERRAIN CLOS DE 920 M² TOITURE AVEC PANNEAUX SOLAIRES.TEL/06 82 26 21 05 MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr...