TRANSAXIA FRANCE

129 500 €

RENOVATION DE QUALITE

VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249 — **177** kWh/m²/an
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49 — **36** Kg Co2m²/an
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1800 € et 2300 €

INFORMATIONS

- **Année de construction : 1925**
- **Nombre de pièces : 5**
- **Nombre de chambres : 3**
- **Nombre de salles de bain : Non renseigné**
- **Nombre de salles d'eau : Non renseigné**
- **Accès PMR : Non**
- **Cuisine : Non renseigné**
- **Chauffage : Oui**
- **Surface Terrain : 1200 m² - terrain clos**
- **Surface habitable : 100 m²**
- **Surface terrasse : 15m²**
- **Surface garage : 30 m²**
- **Réseau : Fibre**

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 A 8 MN DE SAINT FLORENT SUR CHER ET 20 MN DE BOURGES DANS VILLAGE AVEC ECOLE AU CALME MAISON DE PIERRE RENOVEE AVEC GOUT T.4 DE 100 M² COMPOSEE DE UNE VERANDA,UNE ENTREE,UNE CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE,UN SALON DE 15 M², SALLE DE BAINS ,UN WC PALIER DESSERVANT 3 CHAMBRES AVEC PLACARDS,UNE SALLE D'EAU,UN WC,DEUX GARAGES,UN ATELIER ET UNECHAUFFERIE AVEC BUANDERIE SUR 1300 M² DE TERRAIN .MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.frTEL:06 82 26 21 05....