Maison T4 plain-pied







VOTRE AGENCE

COMMENTRY

13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

Tél: 04.22.51.00.52

Site: transaxia-commentry.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 100

D 70 a 103

C IIU a I/9

D 180 à 249

E 250 à 220

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2253 € et 3049 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1984

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 11

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 2198 m² - terrain clos

Surface habitable: 99 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage: 22 m²

Réseau : Adsl

DESCRIPTION

TRANSAXIA COMMENTRY, Murielle (EI) Vous présente :Cette jolie maison de plain-pied idéalement située dans un quartier calme et isolé à Montluçon elle se compose :Une cuisine aménagée, 1 séjour/salon traversant, 1 WC, 1 SDB, 3 chambres avec placard, 1 garage avec buanderie et cellier accessible par l'intérieur ou extérieur.Terrain 2198 m2 arboré avec fruitiers.Taxe foncière 1 680 €Fenêtres double vitrage boisFosse septiqueChauffage électrique.Superficie 99,13 m2Garage 22 m2Contact : Murielle Gourdain-Ageorges 07 82 23 14 18Enregistrée au RC de Montluçon n°434575387Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire....