

Maison de charme à la campagne



VOTRE AGENCE

LE BUISSON DE CADOUIN

10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN

Tél : 05.33.08.00.92

Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

537 kWh/m²/an

17 Kg Co2m³/an

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

17

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1340 € et 1860 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1759 m²

Surface habitable : 57 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BUISSON DE CADOUIN, BERGER Sylviane (EI) 06.43.65.05.48 Maison indépendante pleine de charme - à rénover (moyen œuvre) -Idéal pour une résidence secondaire ou pour des gîtes -46 m2 habitable pour la maison principale - Pièce de vie avec cuisine simple - séjour possibilité de mettre un poêle à bois ou granulés - chambre sous comble - salle d'eau et wc séparé -+ un sous-sol pour stockage - 1 anciennes bergeries de 15 m2 rénovée comprenant une pièce de vie - petite cuisine ouverte aménagée -Salle d'eau et wc -Le tout sur un terrain arboré -AU CALME à la sortie d'un petit hameau -Taxe foncière : 290 euros....