TRANSAXIA FRANCE

45 000 €

En centre ville







VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	297 kWh/m²/an
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	
D	30 à 49	
E	50 à 69	64 Kg Co2m²/an
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1947 € et 2635 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 109 m²

Surface habitable : 71 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI) 06.31.52.66.55, vous propose cette maison ancienne, de centre ville, idéalement proches de tous commerces et services de proximité, élevée sur cave, avec dans la cour, une extension pour la chaufferie et un atelier; Elle se compose d'un séjour(23m²), d'une cuisine(9m²), salle de bain, et wc; A l'étage: palier desservant deux chambres et un wc; Double vitrage, vmc, chauffage et production d'eau chaude, par chaudière au gaz de ville; Tout à l'égout conforme; FORTE NEGOCIATION POSSIBLE, après visite. “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr”.Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;...