TRANSAXIA FRANCE

99 000 €

maison de bourg

VOTRE AGENCE

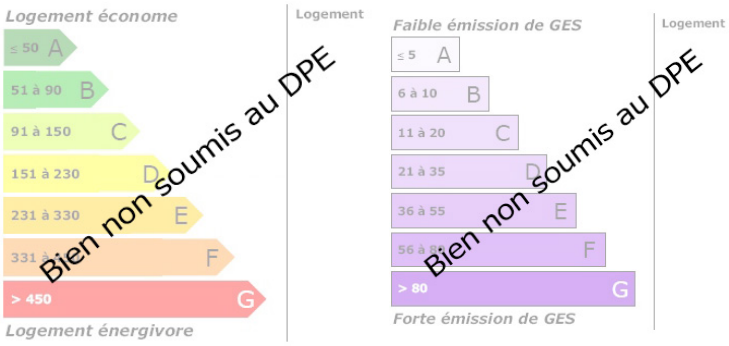
VIC SUR CERE

22 avenue du Dr jean lambert 15800 VIC SUR CERE

Tél : 04.22.51.01.07

Site : transaxia-vicsurcere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre € et €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces :

Nombre de chambres :

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Non

Surface Terrain : m²

Surface habitable : m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Maison de bourg au cœur de la Vallée de la Cère de 125m² , au pied des montagnes cantaliennes.Au sein d'un magnifique village de campagne, découvrez cette charmante maison de bourg alliant authenticité et confort. Idéalement située dans la belle Vallée de la Cère, elle offre un cadre de vie paisible et verdoyant, parfait pour les amoureux de nature, de randonnées, à 5 min des pistes de ski .Caractéristiques principales Rez de chaussée : grand garage avec buanderie et cave , le tout 61m² + un ancien commerce de 26m² facilement aménageable en pièce de vie ou véranda selon vos goûts A l étage, avec un accès possible par la rue , 1 cuisine , 1 salon séjour , WC Au second , 4 chambres très spacieuses et lumineuses avec une vue magnifique , salle de bain avec wc.Pour finir un vaste grenier aménageable.Cette maison est en très bon état ,que ce soit mur ou parquet en chêne , équipée du double vitrage pvc , la toiture en lauze est également en parfaite état et a été révisé . A voir absolument ! verdier Jérôme RSAC Aurillac n 883356685tel 0683...