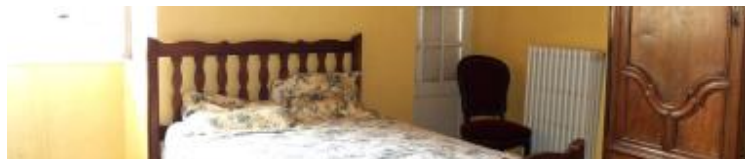


Belle Maison avec dépendances



VOTRE AGENCE

LE BUISSON DE CADOUIN

10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN

Tél : 05.33.08.00.92

Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

228

48

48

Estimation des coûts annuels entre 4290 € et 5870 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Ouverte aménagée

Surface cuisine : 7

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1368 m²

Surface habitable : 193 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BUISSON DE CADOUIN, BERGER Sylviane (EI) Rsac N° 432 431 187 Guéret - TEL : 06.43.65.05.48 - Mail : lebuissondecadouin@transaxia.fr -- Située à Pays de Belves 24170 -Dans un petit bourg tranquille entre SABLAT la Canéda et le BUGUE - ASSAINISSEMENT AU TOUT A L'EGOUT- Maison bourgeoise du siècle dernier de 193 m2 habitables- Rénovée dans les années 1960 - A rafraîchir -RDC :- Grande pièce de vie de 45 m2 (environ) Poêle à bois - Cuisine aménagée ouverte - Salon de 30 m2 (environ) - Chambre de 11 m2 (environ)- salle d'eau - WC- Chaufferie (chauffage fioul)ETAGE :- Grand dégagement en haut des escalier 24 m2 (environ)- 5 chambres - Salle de bains- GRENIER AU DESSUS aménageable - COUR - TERRASSE -

JARDIN DEPENDANCES :- 2 belles granges en pierres en bon état :- Une de 77 m2 au sol (environ) / - Une autre de 90 m2 au sol (environ)- Un atelier de 75 m2 au sol (environ)- Un séchoir à tabac à rénover- Un hangar ouvert en pierres et poutres de 60 m2 environUn puits....