TRANSAXIA FRANCE

53 500 €

Maisonnette à rénover

VOTRE AGENCE

MONTMARAULT

21 rue du docteur groslier 03390 MONTMARAULT

Tél : 03.73.54.00.59

Site : transaxia-montmarault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420 — 450 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99 — 80
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1200 € et 2200 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 15

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1021 m² - terrain clos

Surface habitable : 73 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA MONTMARAULT, CHARIER Roseline (EI) 06.85.42.58.87 vous propose :Sur la commune de Montvicq, au calme, une jolie petite maison à rénover.Maison de 73M² mitoyenne d'un côté avec un joli terrain non attenant de 1021M².Vous entrez par la cuisine de 18.50M², équipée et aménagée, qui dessert une chambre de 15M² et un salon avec cheminée de 14M².Une salle d'eau de 5M² et wc indépendants.A l'étage : une chambre mansardée de 9.50M², une 3e chambre à terminer et 2 autres pièces servant de grenier.Les menuiseries sont en PVC double vitrage et volets roulants.Chauffage électrique et poêle à granulés.DPE en cours...