TRANSAXIA FRANCE

350 000 €

MAISON TOTALMENT RENOVEE

VOTRE AGENCE

LE BUISSON DE CADOUIN

10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN

Tél : 05.33.08.00.92

Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

189 kWh/m²/an

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

6 Kg Co2m²/an

6

Estimation des coûts annuels entre 1780 € et 2430 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1950

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 14

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 2780 m²

Surface habitable : 204 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BUISSON DE CADOUIN, BERGER Sylviane (EI) Rsac N° 432 431 187 Guéret - TEL : 06.43.65.05.48 - Mail : lebuissondecadouin@transaxia.fr -Ensemble immobilier rénovée constitué de 2 habitations - EN CAMPAGNE AU CALME -LA PREMIERE MAISON de 200 m2 environ avec 6 chambres - Elevée sur sous-sol complet dont garage pour 2 voitures- Chauffage POMPE A CHALEUR pack air/air récente- PISCINE- parking privé- jardin closRDC : - Salle à manger de 38 m2 (environ)- Cuisine équipée de 15 m2 (environ)- 2 belles chambres - 1 salle d'eau avec wc- 1 grand salon de 37 m2 avec cheminée, donnant sur une terrasse de 20 m2 (environ)ETAGE : - 4 Chambres belles chambre- 1 salle de bains avec baignoire et douche- 1 wc séparé - 1 dressingDEUXIEME MAISON :De type 3 louée 450 euros mensuel (bail 3/6/9) chauffage électrique et Poêle à bois- 2 chambres - Séjour avec baie vitrée donnant sur une terrasse- Salle d'eau- Cuisine simple- wc séparé- Garage- Cave- Jardin...