

Maison mitoyenne d'un côté



VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

387

kWh/m²/an

122

Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

122

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 3070 € et 4190 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Sans

Surface cuisine : 15

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 900 m² - terrain clos

Surface habitable : 65 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 20 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose sur la commune de Noyant D'Allier, une maison mitoyenne de 65 m² avec garage attenant. Proche du village calme avec commerces de proximité, à 15 mn de Moulins et à 20 mn de Bourbon l'Archambault .Cette maison se compose au rdc d'une entrée sur une cuisine, une salle à manger de 14,50 m², une chambre de 10 m², un salon de 15 m² avec porte d'accès sur l'extérieur , une salle d'eau / wc avec porte d'accès sur le jardin et au 1er étage un grenier en deux parties qui pourrait être aménagé . A l'extérieur, un garage attenant, un abri, un terrain clos et un verger. Prévoir travaux pour améliorer le confort. Contactez Pascal Boulin - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 04 22 51 00 53 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239....