

## Fermette



### VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG

9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG

Tél : 05.33.08.00.70

Site : [transaxia-le-grand-bourg.fr](http://transaxia-le-grand-bourg.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

### Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe



Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

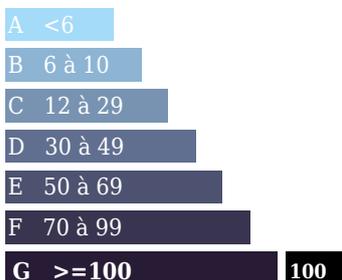
504 kWh/m<sup>2</sup>/an

100 kg Co2m<sup>2</sup>/an

### Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

100

Estimation des coûts annuels entre 3488 € et 4720 €



### INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 5179 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 58 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

### DESCRIPTION

TRANSAXIA LE GRAND BOURG, PAPYN Thierry (EI) 06.47.27.29.86 Fermette avec grange accolée, comprenant deux pièces au rez-de-chaussée, une salle d'eau, toilettes. A l'étage, un couloir dessert deux chambres. Deuxième étage, grenier. Terrain autour, une parcelle boisée indépendante....