

2 POUR LE PRIX D'UNE



VOTRE AGENCE

DUN LE PALESTEL

15 grande rue 23800 dun le palestel

Tél : 02.14.00.06.62

Site : transaxia-dun-le-palestel.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤ 69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥ 420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A < 6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥ 100

Forte émission de CO2

241
kWh/m²/an46
Kg Co2m²/an

46

Estimation des coûts annuels entre 3210 € et 4400 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 23

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 10

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 690 m²

Surface habitable : 130 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 50 m²

Réseau : Adsl

DESCRIPTION

Transaxia DUN LE PALESTEL, GARRIGUES Fabrice (EI) AGENT COMMERCIAL RCS GUERET 453934036 à DUN LE PALESTEL Deux maisons pour le prix d'une - Habitable de suite - Jardin, garages et confort moderne Situées dans une ville avec tous commerces, découvrez cette opportunité rare : deux maisons habitables immédiatement, idéales pour accueillir famille, amis ou pour créer un logement indépendant (gîte, location saisonnière, revenu complémentaire...). Offrant plus de 125 m², ces habitations lumineuses bénéficient d'un double vitrage, garantissant confort et économie d'énergie. Le tout s'accompagne d'un jardin 690 m², d'une terrasse et de garages, parfaits pour le quotidien comme pour les loisirs. TRANSAXIA 06 82 39 89 49...