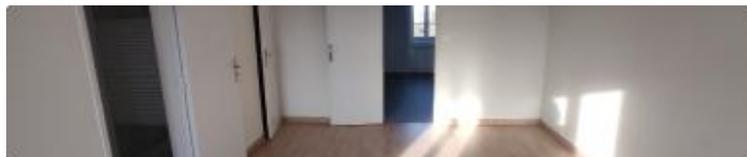
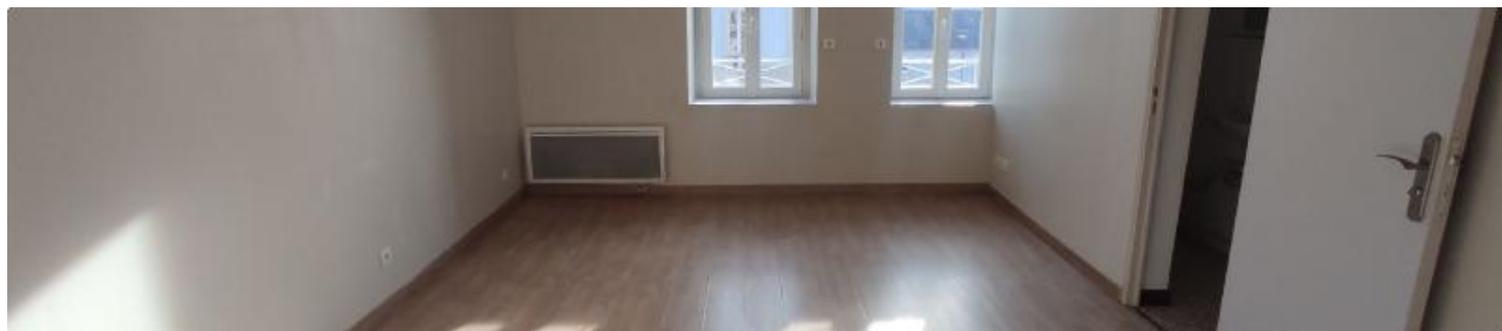


Appartement au 1er étage



VOTRE AGENCE

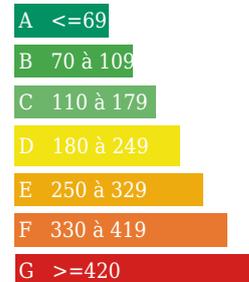
MONTMARAULT
21 rue du docteur groslier 03390 MONTMARAULT
Tél : 03.73.54.00.59
Site : transaxia-montmarault.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1960
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Volet électrique,VMC,Détecteur de fumée
Surface cuisine : 10
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 840 m²
Surface habitable : 34 m²
Surface terrasse : m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Fibre

Consommation énergétique

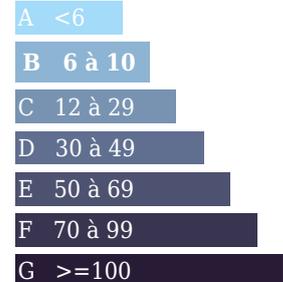
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forté émission de CO2

249 kWh/m²/an
7 Kg Co2m²/an

7

Estimation des coûts annuels entre 580 € et 820 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA MONTMARAUT vous propose un appartement de 34 m² au 1er étage en très bon état sur la commune de MONTVICQ, avec une cour, un jardin privatif et parking privé, il se compose : un sas d'entrée (porte sécurisée), une entrée, une cuisine de 10 m², une pièce de vie avec balcon de 20 m², une salle d'eau / wc de 4 m². Une cave, un cabanon. Huisseries en double vitrage, chauffage électrique. A VISITER RAPIDEMENT Contacter Pascal BOULIN au 06 73 46 64 15 ou par mail : montmarault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de cusset sous le n° 893465526, sous carte professionnelle n° 18012018000030239....