

APPARTEMENT AVARICUM



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=50

B 51 à 90

C 91 à 150

D 151 à 230

E 231 à 330

F 331 à 450

G >=451

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

52

Estimation des coûts annuels entre 1400 € et 1900 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1959

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m²

Surface habitable : 95 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : 10 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

En exclusivité, emplacement exceptionnel, appartement très lumineux d'une superficie habitable de 95m², à côté du jardin des prés Fichaux et du centre Avaricum, aucun travaux à prévoir : une entrée avec rangements donnant sur salon / séjour, une cuisine aménagée et équipée, un couloir desservant 2 autres chambres, un dressing ou chambre, une salle de bain, wc séparés. Au rez-de-chaussée de la résidence, une cave ainsi qu'une place de parking privative. Pour tout renseignement complémentaire et si vous souhaitez visiter ce bien, contactez : MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MR FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588...