

Maison sur sous sol



VOTRE AGENCE	INFORMATIONS
BOURBON L'ARCHAMBAULT	Année de construction : 1900
34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT	Nombre de pièces : 7
Tél : 04.22.51.00.53	Nombre de chambres : 4
Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr	Nombre de salles de bain : Non renseigné
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire	Nombre de salles d'eau : 1
Consommation énergétique kWh/m²/an Logement économe	Accès PMR : Non
A <=69	Cuisine : Volet électrique,VMC
B 70 à 109	Surface cuisine : 10
C 110 à 179	Chauffage : Oui
D 180 à 249	Surface Terrain : 5394 m² - terrain clos
E 250 à 329	Surface habitable : 136 m²
F 330 à 419	Surface terrasse : 10m²
G >=420	Surface garage : 35 m²
Logement énergivore	Réseau : Non renseigné
Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2	
A <6	
B 6 à 10	
C 12 à 29	
D 30 à 49	
E 50 à 69	
F 70 à 99	
G >=100	
Forte émission de CO2	

Estimation des coûts annuels entre 1420 € et 1950 €

DESCRIPTION
TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose en sortie de bourg, sur la commune de LE VEURDRE, une maison élevée sur sous-sol avec en plus un terrain constructible attenant de 2 600 m². Cette propriété se compose au RDC : d'une entrée de 11 m² avec vue sur le jardin , un wc indépendant, une salle d'eau de 5 m², une cuisine de 10 m², une salle à manger de 13,50 m², une chambre de 15 m² et un salon de 15 m². A l'étage : Une pièce palière de 16 m² avec un wc indépendant, et trois chambres de 14 m², 13 m² et 12 m². A l'extérieur, un garage avec porte automatisée, un jardin clôturé avec un puits, un sous sol avec deux pièces + cave. Double vitrage et volets électrique. Assainissement au tout à l'égout. A visiter rapidement. (les photos sont diffusées en situation d'un projet réalisable) Contactez Pascal Boulouin - TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. ...