

IMMEUBLE AVEC COMMERCE



VOTRE AGENCE

LE BUISSON DE CADOUIN

10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN

Tél : 05.33.08.00.92

Site : transaxia-lebuissondecadouin.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=50

B 51 à 90

C 91 à 150

D 151 à 230

E 231 à 330

F 331 à 450

G >=451

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

62

Estimation des coûts annuels entre 2500 € et 3440 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1930

Nombre de pièces : 15

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Fermée aménagée

Surface cuisine : 16

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 240 m²

Surface terrasse : 20m²

Surface garage : 26 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Sylviane Berger (EI) N° Rsc : 432 431 187 - TEL : 06 43 65 05 48 -- POUR INVESTISSEUR OU Grande MAISON FAMILIALE - Dans le centre du BUISSON DE CADOUIN avec toutes les commodités autour ainsi que la GARE- Cabinet médicale - Banque - CINEMA - A 30 minutes de SARTLAT la Caneda / 1 H de PERIGUEUX / 45 minutes de BERGERAC -IMMEUBLE de 300 m2 en tout AVEC UN GROS POTENTIEL - A RENOVER - 3 APPARTEMENTS DISTINCTS soit 2 de 80 m2 dont un avec une terrasse -1 de 40 m2 avec garage -- BELLE RENTABILITE EN PERSPECTIVE -- au RDC 1 commerce de 100 m2 Loué -OU Une grosse maison familiale de 180 m2. ...