

MAISON CENTRE VILLE



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

horaires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économie

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

194 kWh/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

40

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 1000 € et 1400 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m² - terrain closSurface habitable : 68 m²Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Située sur un terrain clos et arboré de 156m² en centre ville, maison rénovée à neuf, très lumineuse, d'une superficie de 68m². Celle-ci vous propose : Une entrée donnant sur une belle pièce de vie (salon/ séjour) incorporant une grande cuisine aménagée et équipée donnant directement sur le jardin, un débarras, WC. A l'étage deux chambres avec chacune une suite parentale, WC. Possibilité de rentrer un véhicule . Aucun travaux à prévoir.Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476....