

Au centre ville tous commerces



VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

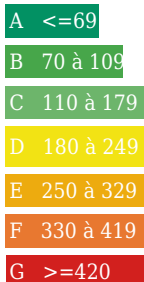
Site : [transaxia-le-blanc.fr](http://transaxia-le-blanc.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



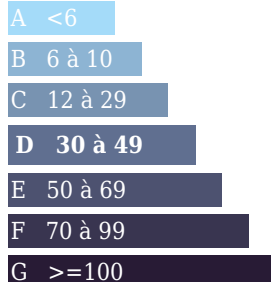
152 kWh/m²/an

33

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



33

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1640 € et 2260 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 2

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 27

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 168 m²

Surface habitable : 166 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI) 06.31.52.66.55, vous propose cette grande et belle maison ,au cœur de la ville de Le Blanc, tous commerces et services à proximité, de 166m² habitable de suite, elle se compose d'une grande cuisine aménagée (27m²), salon, 5 chambres( possibilité 6), deux salles d'eau, trois wc; Idéale pour famille nombreuse ou pour locatif;Toiture ardoises en parfait état, Doubles vitrages, chaudière récente au gaz de ville, tout à l'égout, et électricité refaite, entièrement, récemment;Belle cour extérieur(50m²) avec petites dépendances; Bien isolée: DPE en D; A saisir sans tarder.....