

MAISON DE VILLAGE AVEC VITRINE



VOTRE AGENCE

LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-lere.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

323
kWh/m²/an

87
Kg Co2m²/an

87

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 10 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine :

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 20 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Région Centre, dans la Cher, secteur Berry/Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris et 15 minutes de l'autoroute. L'agence TRANSAXIA vous présente, en exclusivité, cette maison de village avec vitrine sur rue passante. Située au cœur d'un village attractif, d'environ 100 m² habitable et à rénover, elle se compose, au rez-de-chaussée : d'un sas d'entrée, salon, cuisine ouverte/salle à manger, chambre, salle d'eau avec WC et bureau avec vitrine donnant sur rue. A l'étage : 2 chambres et bureau. Cour privative, garage, abris de jardin et cave. Pour tout renseignement, n'hésitez pas à me contacter. Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI) - 06.44.83.49.50-(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097....