Maison neuve







VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél: 04.22.51.00.53

Site: transaxia-bourbon-larchambault.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

0 110 170

D 100 a 243

2 200 0 020

F 330 à 419 G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6à10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 970 € et 1380 €

INFORMATIONS

Année de construction : 2019

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau: 1

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 797 m² - terrain clos

Surface habitable: 135 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage: 20 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L'ARCHAMBAULT vous propose à 5 minutes du centre ville de VICHY, dans un lotissement calme et proche de toutes commodités. Cette maison neuve sur un terrain de 797 m²comprenant : Une pièce à vivre lumineuse de 64 m² avec coin cuisine et llot central mobile, trois chambres (16 m²,11 m²,12 m²) une salle d'eau de 9 m², une buanderie de 11 m², un wc indépendant. A l'extérieur, 1 garage attenant de 20 m², une cour fermée. Double vitrage + volets électrique, chauffage radiateur dans les chambres + clim reversible dans la pièce principale et poêle à pellets , assainissement tout à l'égout. A VISITER RAPIDEMENT Contactez Pascal Boulin - Transaxia BOURBON L' ARCHAMBAULT 06 73 46 64 15 ou par mail :

bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 8932465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus...