

Maison rénovée avec jardin



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
CHATEAUNEUF SUR CHER		Année de construction : 2023	
2 rue de la Halle 18190 CHATEAUNEUF SUR CHER		Nombre de pièces : 5	
Tél : 02.14.00.06.46		Nombre de chambres : 2	
Site : transaxia-chateauneuf-sur-cher.fr		Nombre de salles de bain : Non renseigné	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : Non renseigné	
Consommation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement énérgivore		Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2	
Estimation des coûts annuels entre 1067 € et 1443 €		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Non renseigné	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 1000 m² - terrain clos	
		Surface habitable : 100 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : Non renseigné	
		Réseau : Non renseigné	

DESCRIPTION

TRANSAXIA CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) 06.31.55.63.75 À Uzay-le-Venon, découvrez cette maison rénovée récemment, offrant 100 m² habitables sur une parcelle de 1 260 m². Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur la salle à manger équipée d'un poêle à bois crée un espace convivial, complété par une buanderie, un salon, une chambre et une salle d'eau avec WC. À l'étage, une chambre mansardée vient compléter l'ensemble. À l'extérieur, vous profitez d'un jardin d'environ 1 000 m² ainsi qu'une cour gravillonnée à l'avant. Côté confort : huisseries PVC double vitrage et chauffage au poêle à bois. Idéal premier achat et vie de plain-pied. Votre contact Transaxia : Léo BASSET Châteauneuf sur Cher Tél : 06 31 55 63 75 Agent commercial enregistré sous le N° 913 78 78 18 au R.S.A.C de Bourges. ...