

Maison de caractère du XVI^e siècle



VOTRE AGENCE

BEAULIEU LES LOCHES

2 rue de l'abbaye 37600 BEAULIEU LES LOCHES

Tél : 02.46.66.01.03

Site : transaxia-beaulieu-les-loches.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

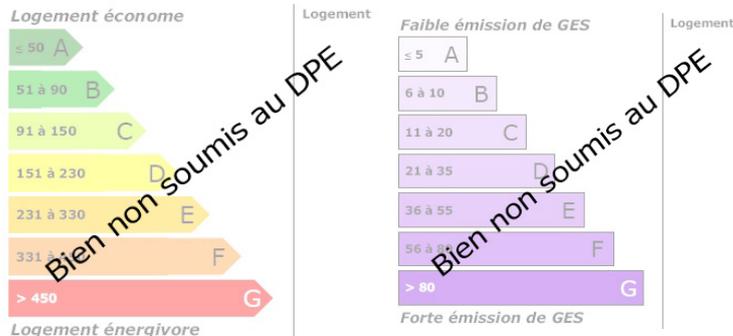
Surface Terrain : 57 m² - terrain clos

Surface habitable : 68 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Au cœur du pittoresque village de Beaulieu-lès-Loches, découvrez cette authentique maison en pierres de tuffeau, témoin de l'histoire et du charme intemporel de la région. Avec ses 76 m² habitables (101 m² au sol), elle séduit par son caractère unique et son agencement fonctionnel : une cuisine équipée, un salon chaleureux avec cheminée, un vaste cellier comprenant douche, WC et espace de rangement. À l'étage, trois chambres généreuses (12, 18 et 24 m²) offrent confort et luminosité. À l'extérieur, une cour intime de 58 m², accessible par portail, abrite un petit abri ainsi qu'un puits ancien en eau, atout rare et authentique. Maison saine, sans infiltration ni désordres structurels, elle reste habitable immédiatement tout en laissant la possibilité de la rénover pour en faire un véritable bijou de caractère. TRANSAXIA BEAULIEU LES LOCHES, FEFF-TROUVE Maximilien (EI) 06.07.76.90.20 ...