

MAISON FAMILIALE 5 CH



VOTRE AGENCE

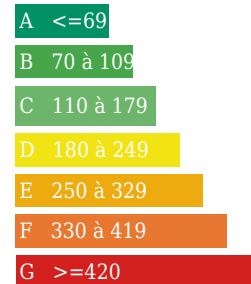
<p>JOUET SUR L'AUBOIS</p>
<p>2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS</p>
<p>Tél : 02.14.00.06.29</p>
<p>Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr</p>
<p>honoraires charge vendeur, hors frais de notaire</p>

INFORMATIONS

<p>Année de construction : 1900</p>
<p>Nombre de pièces : 8</p>
<p>Nombre de chambres : 5</p>
<p>Nombre de salles de bain : Non renseigné</p>
<p>Nombre de salles d'eau : 1</p>
<p>Accès PMR : Non</p>
<p>Cuisine : Non renseigné</p>
<p>Surface cuisine : 12</p>
<p>Chauffage : Oui</p>
<p>Surface Terrain : 2068 m² - terrain clos</p>
<p>Surface habitable : 172 m²</p>
<p>Surface terrasse : 0m²</p>
<p>Surface garage : 37 m²</p>
<p>Réseau : Fibre</p>

Consommation énergétique

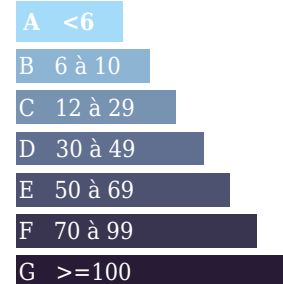
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

153 kWh/m²/an
4 Kg Co2m²/an

4

Estimation des coûts annuels entre 1380 € et 1940 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) 06.07.26.18.66, vous propose cette belle maison familiale pleine de charme sur son terrain clos et arboré de 2068 m². Saisissez cette opportunité d'acquérir cette maison habitable de suite de 172 m² au sol. Vous entrez par une vaste salle à manger de 32 m² avec cheminée insert desservant une cuisine équipée de 12 m², une salle d'eau + WC de 6 m² et un salon spacieux et lumineux de 28 m², enfin un couloir vous permettra d'accéder aux deux chambres de 12 m² chacune et au vaste garage avec porte motorisée de 37 m². A l'étage vous découvrirez une première pièce de 26 m² idéale pour une salle de jeux ou une chambre, une seconde pièce de 18 m² et une 5ème chambre de 21 m². A l'extérieur une grande terrasse avec espace jeux pour les enfants et deux autres terrasses couvertes de 15 m² et 10 m². Mêlant grands volumes et authenticité cette maison saura vous séduire par ses prestations de qualité, pompe à chaleur récente, menuiseries neuves et travaux d'isolation. Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur ...