BELLE MAISON FAMILIALE







VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél: 02.14.00.06.29

Site: transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 a 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

B 6à10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1380 € et 1940 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 12

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 2068 m2 - terrain clos

Surface habitable: 172 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage: 37 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) 06.07.26.18.66, vous propose cette belle maison familiale pleine de charme sur son terrain clos et arboré de 2068 m². Saisissez cette belle opportunité d'acquérir cette belle maison habitable de suite de 172 m² au sol. Vous entrez par une vaste salle à manger de 32 m² avec cheminée insert desservant une cuisine équipée de 12 m², une salle d'eau + WC de 6 m² et un salon spacieux et lumineux de 28 m², enfin un couloir vous permettra d'accéder aux deux chambres de 12 m² chacune et au vaste garage avec porte motorisée de 37 m². A l'étage vous découvrirez une première pièce de 26 m² idéale pour une salle de jeux ou une chambre, une seconde pièce de 18 m² et une 5ème chambre de 21 m². A l'extérieur une grande terrasse avec espace jeux pour les enfants et deux autres terrasses couvertes de 15 m² et 10 m².Mêlant grands volumes et authenticité cette maison saura vous séduire par ses prestations de qualité, pompe à chaleur récente, menuiseries neuves et travaux d'isolation. Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos bie...