

Ancien corps de ferme à Reprendre



VOTRE AGENCE
MURAT
20 rue du bon secours 15300 MURAT
Tél : 04.22.51.00.59
Site : transaxia-murat.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS
Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 5 m²
Surface habitable : 100 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

Consomation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

Forte émission de CO2

651 kWh/m²/an

22 Kg Co2m²/an

Estimation des coûts annuels entre 8030 € et 10910 €

DESCRIPTION
Immobilier Murat vous propose un ancien corps de ferme à rénover, immense potentiel : Grange, Etable, Garage, Habitation. Couverture en bon état. Tout à l'égout. Situé idéalement entre la station du Lioran et Murat. Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 Rcas Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur "transaxia-murat.fr". Classe énergie G(11/11/2025)-Logement à consommation énergétique excessive classe G. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : entre 8030€ et 10910€/an....