TRANSAXIA FRANCE

145 000 €

MAISON DE VILLE

VOTRE AGENCE

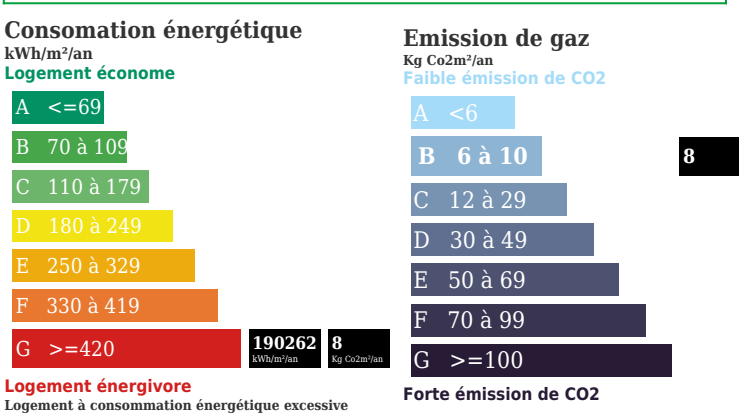
BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 2540 € et 3470 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1748 m² - terrain clos

Surface habitable : 128 m²

Surface terrasse : 40m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Situé dans le secteur très recherché et prisé des marais ainsi que celui de la rue Charlet maison très agréable de 128 m2 avec garage et jardin , vous propose : Une entrée donnant sur une cuisine fermée , un salon / séjour donnant sur la terrasse et le jardin avec cheminée , wc . A l'étage quatre chambres , bureau , deux salles de bains , wc . Rénovation et redistribution à revoir . Garage , une cave . Ce bien fait partie d'une petite copropriété offrant un magnifique espace de verdure en bord de rivière de 1741 m2 , avec de nombreuses dépendances communes, deux chambres , une grande pièce de vie d'environ 80 m2 ,une laverie , un espace détente (barbecue) tonnelle et salon de jardin , avec un accès direct au Marais .PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476...