

APPARTEMENT AVEC BALCON ET GARAGE



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

horaires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économie

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

215 kWh/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

43

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 500 € et 800 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1962

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²Surface habitable : 61 m²Surface terrasse : m²Surface garage : 10 m²

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

Situé au pont d'Auron au 1 er étage d'une résidence sécurisée de 1990 , avec ascenseur cet appartement T3 de 61 m² a deux pas du centre ville , très lumineux avec balcon et garage , il comprend : Une entrée donnant sur une belle pièce de vie (salon / séjour) de 31 m² avec un accès direct au balcon , une cuisine fermée aménagée et équipée , une chambre , une salle de bain , wc . Une cave et un garage . Chauffage au gaz individuel , peu charges de copropriété. Bon classement énergétique . PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.Emma RENAULT (EI) 06.11.36.94.02 - Agent commercial RSAC Bourges 941580409...