

Dans un hameau, 128m² habitable...



VOTRE AGENCE

AIGURANDE

2 place champ de foire 36140 AIGURANDE

Tél : 02.54.30.81.56

Site : transaxia-aigurande.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

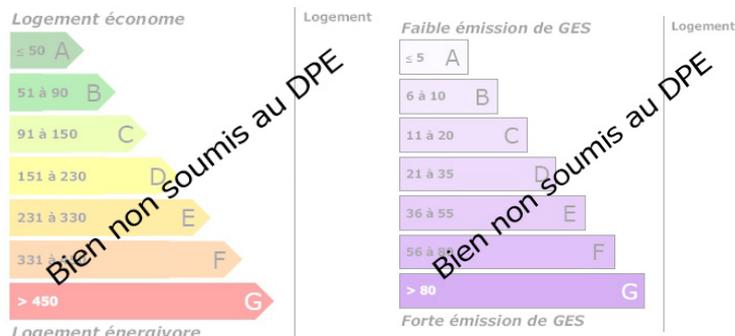
Surface Terrain : 1440 m² - terrain clos

Surface habitable : 128 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : 18 m²

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA AIGURANDE, MAGE David RSAC de Châteauroux 829 07 5316. Située dans un environnement calme et verdoyant, cette charmante maison de 128 m² habitables est édifée sur un terrain clos et arboré de 1 440 m². Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une véranda en bois de 12 m² donnant accès sur un vaste salon/séjour de 69 m². Vous y trouverez également une cuisine, un WC séparé et une salle d'eau. À l'étage, un grand palier de 16 m² dessert une suite parentale spacieuse de 29 m² avec baignoire, lavabo et WC privés. La maison dispose également de plusieurs annexes : Un garage de 18 m², un atelier de 11 m² et deux petites dépendances supplémentaires. Chauffage mixte fioul/bois, double vitrage, toiture en bon état, fosse septique présente mais non conforme. Cette maison offre un beau potentiel, que ce soit en résidence principale ou secondaire. ...