

Appartement T4 rénové avec balcon



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

102
kWh/m²/an

15
Kg Co2m²/an

15

Estimation des coûts annuels entre 920 € et 1200 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 66 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Appartement T4 de 66 m², entièrement rénové, situé au 5e étage avec ascenseur dans une résidence calme à Bourges. Il se compose , d'une entrée avec placards , un couloir desservant 3 chambres, une belle pièce de vie (salon / séjour) très lumineuse avec balcon exposé Ouest, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et de WC séparés. Cave et parking inclus. Aucun travaux à prévoir. Actuellement chaque chambre est louée 400 € , appartement vendu tout équipé .**PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.****Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63** Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...