TRANSAXIA FRANCE

79 900 €

Appartement T4 rénové avec balcon

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179 — 102 kWh/m²/an
- D 180 à 249
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29 — 15
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 920 € et 1200 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 66 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Appartement T4 de 66 m², entièrement rénové, situé au 5e étage avec ascenseur dans une résidence calme à Bourges. Il se compose , d'une entrée avec placards , un couloir desservant 3 chambres, une belle pièce de vie (salon / séjour) très lumineuse avec balcon exposé Ouest, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et de WC séparés. Cave et parking inclus. Aucun travaux à prévoir. Actuellement chaque chambre est louée 400 € , appartement vendu tout équipé .PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476...