

Maison et terrain en centre ville



VOTRE AGENCE

SANCOINS

18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS

Tél : 02.14.00.05.96

Site : transaxia-sancoins.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1545 € et 2091 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 8

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 415 m² - terrain clos

Surface habitable : 54 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl éligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA SANCOINS, MARCHADOUR Patrick (EI) . En plein centre de Sancoins dans un quartier calme cette maison conviendrait parfaitement pour une personne seule, avec enfant, ou un couple. En rez-de-chaussée un salon/salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, une pièce à usage de rangement et à l'étage un grenier aménageable déjà équipé d'un velux. Vous avez un jardin avec des dépendances et un puits. La toiture est en parfait état. Pour plus de renseignements contactez moi au 02 14 00 05 96 ou au 06 17 95 00 15 (Agent commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le n° 484 214 739 et la Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de Notaire Non Inclus). ...