

PETITE MERVEILLE



VOTRE AGENCE		INFORMATIONS	
BLET		Année de construction : 1900	
6 route de Sancoins 18350 BLET		Nombre de pièces : 5	
Tél : 02.14.00.06.70		Nombre de chambres : 4	
Site : transaxia-blet.fr		Nombre de salles de bain : 1	
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire		Nombre de salles d'eau : Non renseigné	
Consommation énergétique kWh/m²/an Logement économe A <=69 B 70 à 109 C 110 à 179 D 180 à 249 E 250 à 329 F 330 à 419 G >=420 Logement énergivore Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2 A <6 B 6 à 10 C 12 à 29 D 30 à 49 E 50 à 69 F 70 à 99 G >=100 Forte émission de CO2 264 kWh/m²/an 58 Kg Co2m²/an 58		Accès PMR : Non	
		Cuisine : Ouverte aménagée	
		Surface cuisine : 32	
		Chauffage : Oui	
		Surface Terrain : 2890 m² - terrain clos	
		Surface habitable : 245 m²	
		Surface terrasse : 0m²	
		Surface garage : Non renseigné	
		Réseau : Fibre	

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

PETITE MERVEILLE AU BOUT DU MONDE. UNE MAGNIFIQUE LONGERE OFFRANT UN POTENTIEL EXCEPTIONNEL COMPOSEE EN DEUX PARTIES. L UNE HABITABLE DE SUITE: UNE CUISINE SUR TOMETTES AVEC TRES BELLE CHEMINEE OUVERTE. UN SEJOUR POUVANT AUSSI ETRE UNE BELLE CHAMBRE AVEC LA MEME CHEMINEE QUE DANS LA CUISINE. UNE SALLE DE BAINS. DES TOILETTES ET A L ETAGE: DEUX GRANDES CHAMBRES DONNANT SUR UNE MEZZANINE DE 18M² COUVRANT UNE PIECE EN DESSOUS DE 52 M² ET UNE AUTRE PIECE DE 36M² . LES DEUX PIECES SONT A REHABILITER . TOITURE EN TUILES PLATES DE PAYS REFAITE EN 2022.CHAUDIERE GAZ. BONBONNE ENTERREE DE 2017 . UN TERRAIN CLOS ET ARBORE DE 2800M² DANS UN CADRE CALME ET BUCOLIQUE IDEAL POUR TROUVER LA SERENITE. UNE DEPENDANCE SUR NIVEAU ET UN PUIT. NE PASSEZ PAS A COTE DE CE PETIT BIJOU. TRANSAXIA BLET. POUR PLUS D'INFORMATIONS OU POUR PLANIFIER UNE VISITE CONTACTEZ MME NELLY DELAGE (EI) 06.64.29.19.69. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 352178040....