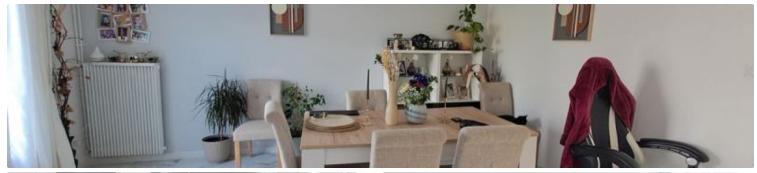
PAVILLON







VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél: 02.46.66.01.02

Site: transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

F 330 à 419

>=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an ible émission de CO2

6 à 10

12 à 29

30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1970 € et 2199 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1988

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres: 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 200 m2 - terrain clos

Surface habitable: 124 m²

Surface terrasse: 0m2

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98 Situé sur la commune de Saint germain du puy, ce pavillon récent construit en 1988 sur un terrain clos et arboré d'environ 200 m2 vous propose : Une entrée donnant sur une belle pièce de vie très lumineuse (salon /séjour) donnant directement à la terrasse , une cuisine ouverte aménagée et équipée , wc . A l'étage une pièce palière, un couloir avec placard desservant 3 chambres, une salle d'eau, wc. Un sous-sol aménagé (chambre avec sa suite parentale (salle de bain , wc) , dressing , buanderie , cave . Pouvant etre aménagé en salle de jeux .Aucun travaux à prévoir , chauffage gaz chaudière récente . Un garage

41