TRANSAXIA FRANCE

67 500 €

CHARMANTE PETITE MAISON

VOTRE AGENCE

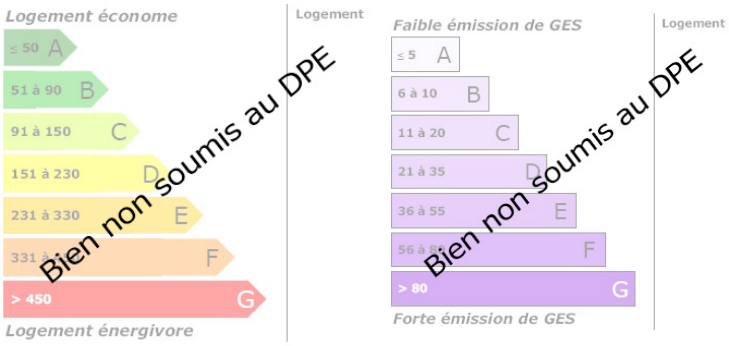
LANGEAIS

16 rue thiers 37130 LANGEAIS

Tél : 02.14.00.05.91

Site : transaxia-langeais.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 113 m² - terrain clos

Surface habitable : 50 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA LANGEAIS, vous propose une petite maison pleine de charme, idéalement située en centre-ville, d'une surface d'environ 50 m² comprenant : Au rez-de-chaussée : une agréable pièce de vie de 27 m², À l'étage : un palier desservant une chambre, une pièce (pouvant faire office de bureau ou dressing) et une salle d'eau avec WC, Au-dessus : grenier. Terrain d'une superficie de 113 m², avec une très belle cave, idéale pour vos réunions entre amis et pouvant également servir de garage et d'atelier. Et au bord de la Roumer, un joli terrain de 319 m² est vendu avec pour vous permettre de faire votre jardin et d'aménager un agréable espace détente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, vous pouvez me contacter au 06 74 77 50 25 ou 02 14 00 05 92 : Noëlle Croizard, agente commerciale (EI) – RSAC de Tours n°749913661 Tél. : 06 74 77 50 25 ou 02 14 00 05 92...