## Maison à terminer au calme complet







## **VOTRE AGENCE**

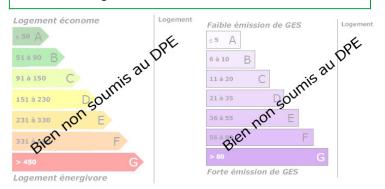
**LE BUISSON DE CADOUIN** 

10 place andré boissiere 24480 LE BUISSON DE CADOUIN

Tél: 05.33.08.00.92

Site: transaxia-lebuissondecadouin.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

## **INFORMATIONS**

Année de construction : 2019

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres: 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 9741 m<sup>2</sup>

Surface habitable: 153 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 0m<sup>2</sup>

Surface garage: 153 m<sup>2</sup>

Réseau : Fibre

## DESCRIPTION

Maison à terminer - 153 m² habitables sur un superbe terrain boisé de 9 741 m² Située en bordure de la forêt en Périgord Noir dans un cadre naturel d'exception et au calme absolu, cette belle maison de 153 m² n'attend plus que vos finitions pour devenir le lieu de vie de vos rêves. Édifiée sur un terrain arboré de 9 741 m², elle offre une base de construction solide, moderne et conforme aux normes actuelles. Les menuiseries PVC double vitrage et la pompe à chaleur avec chauffage au sol sont déjà installées (raccordement restant à effectuer). Vous aurez la possibilité de personnaliser entièrement les finitions selon vos goûts: façade, cuisine, salle de bains, sols, etc. L'intérieur, lumineux et fonctionnel, comprend :- Un vaste séjour avec cuisine ouverte offrant une belle luminosité naturelle,- 4 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau privative,- Une salle d'eau indépendante,- Une buanderie pratique. - Terrasse ensoleillé avec vue sur la forêt. - Sous sol de 150m2 avec double garage intégré. À seulement 5 minutes du Buisson-de-Cadouin, vous profiterez de toutes les commodités : comme...