

maison de bourg



VOTRE AGENCE

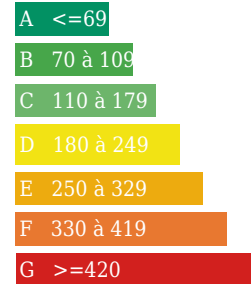
NERONDES
9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES
Tél : 02.14.00.06.54
Site : transaxia-nerondes.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Accès PMR : Non
Cuisine : Fermée aménagée
Surface cuisine : 7
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 291 m ² - terrain clos
Surface habitable : 86 m ²
Surface terrasse : 15m ²
Surface garage : 20 m ²
Réseau : Fibre

Consommation énergétique

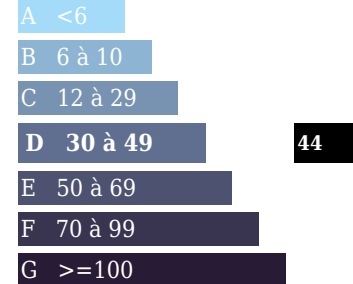
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forté émission de CO2

210 kWh/m²/an

44 Kg Co2m²/an

44

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA NERONDES, DELCROIX Arnaud (EI) 06.77.98.85.92 maison de bourg proche commerce idéal première achat ou locatif Située au cœur du bourg, à seulement 2 minutes à pied de tous commerces et services. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine fonctionnelle de 7 m², d'un séjour-salle à manger de 18 m², d'un salon de 16 m² pouvant également servir de chambre de plain-pied, d'une salle de bain de 8 m² et d'un WC indépendant. À l'étage, vous trouverez deux chambres de 11 et 12 m², une salle d'eau ainsi qu'une mezzanine de 10 m², idéale pour un espace bureau, détente ou jeux. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos et arboré, agrémenté d'une dépendance de 15 m² et d'un garage de 20 m². Les huisseries PVC, ainsi que les volets solaires et manuels....