

APPARTEMENT 47 M2



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

163
kWh/m²/an

14
Kg Co2m²/an

14

Estimation des coûts annuels entre 4290 € et 5860 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1964

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : m²

Surface habitable : 48 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL PHILIPPE (EL) 06.87.72.88.98 Situé à 5 minutes du centre historique de Bourges , dans une petite copropriété avec très peu de charges, secteur Max Dormoy, appartement de 47,8 m² à finir de restaurer , T2 au RDC à droite . Il comprend : Une entrée desservant un couloir donnant sur une grande pièce de vie , une cuisine, une chambre, une salle de bain , un WC indépendant . Une place de parking privative . Appartement pouvant être loué 600€ .**PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.**Fabrice BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°808021588...