

BELLE PROPRIETE SUR 9744 M²

VOTRE AGENCE

SAINT AMAND MONTROND

13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND

Tél : 02.14.00.06.55

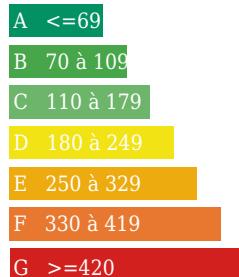
Site : transaxia-saint-amand-montrond.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

443 kWh/m²/an18 Kg CO₂m²/an

Emission de gaz

Kg CO₂m²/anFaible émission de CO₂

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

18

Forte émission de CO₂

Estimation des coûts annuels entre 3460 € et 4720 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 15

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 9744 m² - terrain closSurface habitable : 87 m²Surface terrasse : m²Surface garage : 38 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI) 06.88.04.00.23 À 10 minutes de Saint-Amand-Montrond -

Ensemble immobilier rare avec grand terrain de 9 744 m² À découvrir absolument ! Cette charmante fermette pleine de potentiel vous séduira par son authenticité, son calme et ses nombreuses dépendances. L'ensemble se compose d'une maison d'habitation, garage, grande grange avec auvent, hangar et appentis, idéal pour un projet familial, artisanal, agricole ou pour les amoureux d'espace. La maison offre une entrée spacieuse, une cuisine aménagée, un séjour/salon lumineux, 3 chambres, une salle de bain, un WC ainsi qu'un grenier aménageable permettant d'envisager des pièces supplémentaires selon vos envies. Présence d'un puits, un véritable atout pour le jardinage ou l'arrosage. Le tout sur un superbe terrain de 9 744 m², parfait pour profiter de la nature, accueillir des animaux ou développer un projet. Un bien rare sur le secteur : à visiter sans tarder ! Agence Immobilière TRANSAXIA-France 13 rue Henri- Barbusse 18200 ST AMAND- MONTROND. Retrouvez nos annonces sur : www.trans...