

Maison familiale à Saint-Gaultier



VOTRE AGENCE
ARGENTON SUR CREUSE
5 rue auclert descottes 36200 ARGENTON SUR CREUSE
Tél : 02.14.00.06.69
Site : transaxia-argentsurcreuse.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS
Année de construction :
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Surface cuisine : 8
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 770 m² - terrain clos
Surface habitable : 90 m²
Surface terrasse : m²
Surface garage : 17 m²
Réseau : Non renseigné

Consomation énergétique	Emission de gaz
kWh/m²/an	Kg Co2m²/an
Logement économe	Faible émission de CO2
A <=69	A <6
B 70 à 109	B 6 à 10
C 110 à 179	C 12 à 29
D 180 à 249	D 30 à 49
E 250 à 329	E 50 à 69
F 330 à 419	F 70 à 99
G >=420	G >=100
Logement énergivore	Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2570 € et 3520 €

DESCRIPTION
À VENDRE - Maison à Saint-GaultierSituée dans un secteur calme de Saint-Gaultier, cette maison à rafraîchir offre une base saine et un bon potentiel pour un projet de résidence principale.Rez-de-chaussée (de plain-pied) :Cuisine indépendantSalonWC indépendantÀ l'étage :Trois chambresSalle de bainsUne pièce annexe, idéale pour un dressing ou un espace bureauExtérieurs :Jardin closGarageDépendance (atelier, rangement...)Travaux de rafraîchissement à prévoirÀ proximité des commerces, écoles.Idéal pour primo-accédant, résidence secondaire ou investissement.Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez nous dès maintenant....