Maison familiale à Saint-Gaultier







VOTRE AGENCE

ARGENTON SUR CREUSE

5 rue auclert descottes 36200 ARGENTON SUR CREUSE

Tél: 02.14.00.06.69

Site: transaxia-argentonsurcreuse.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

3 110 4 175

D 100 a 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

1 -6

3 6à10

C 12 à 29

D 30 à 49

D 30 a 43

50 à 69 F **70 à 99**

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2570 € et 3520 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 8

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 770 m² - terrain clos

Surface habitable: 90 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage: 17 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

À VENDRE - Maison à Saint-GaultierSituée dans un secteur calme de Saint-Gaultier, cette maison à rafraîchir offre une base saine et un bon potentiel pour un projet de résidence principale.Rez-de-chaussée (de plain-pied) :Cuisine indépendantSalonWC indépendantÀ l'étage :Trois chambresSalle de bainsUne pièce annexe, idéale pour un dressing ou un espace bureauExtérieurs :Jardin closGarageDépendance (atelier, rangement...)Travaux de rafraîchissement à prévoirÀ proximité des commerces, écoles.Idéal pour primo-accédant, résidence secondaire ou investissement.Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez nous dès maintenant....

70