

MAISON ANCIENNE AVEC GRAND TERRAIN



VOTRE AGENCE

SAINT MARTIN D'AUXIGNY

8 rue du commerce 18110 SAINT MARTIN D'AUXIGNY

Tél : 02.14.00.06.66

Site : transaxia-saint-martin-d-auxigny.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

227

kWh/m²/an

7

Kg Co2m²/an

7

Estimation des coûts annuels entre 2316 € et 3134 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 9400 m²

Surface habitable : 144 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA SAINT MARTIN D'AUXIGNY, GALHARRETBORDE Fabienne (EI) 06.16.25.68.33 Au calme, dans un hameau de MENETOU SALON, une maison ancienne rénovée avec sa grande dépendance à restaurer implantée sur 9400m2 de terrain arboré et boisé , composée au RDC d'une cuisine ouverte sur un salon/séjour spacieux avec une cheminée (insert), d'une buanderie/wc et d'un grand cellier (pouvant être facilement aménagé en chambre); au 1er étage: une pièce palière dessert deux chambres, une salle de bains avec douche et baignoire ainsi qu'un wc. Au second, un palier dessert deux chambres et un dressing. Assainissement individuel aux normes. Puits.saintmartindauxigny@transaxia.fr...