

MAISON DE CARACTERE PROCHER GARE



VOTRE AGENCE

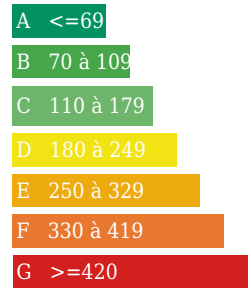
ASNIERES
 3 rue danton 18000 bourges
 Tél : 02.14.00.06.37
 Site : transaxia-asnieres-les-bourges.fr
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1935
 Nombre de pièces : 4
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles de bain : Non renseigné
 Nombre de salles d'eau : 1
 Accès PMR : Non
 Cuisine : Fermée aménagée, Volet électrique
 Surface cuisine : 10
 Chauffage : Oui
 Surface Terrain : 550 m² - terrain clos
 Surface habitable : 87 m²
 Surface terrasse : 30m²
 Surface garage : 20 m²
 Réseau : Adsl eligible fibre

Consommation énergétique

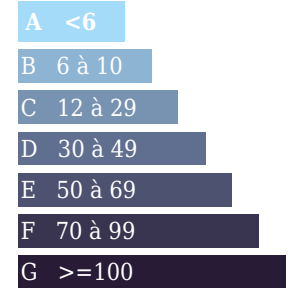
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

5

Estimation des coûts annuels entre 850 € et 1200 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA ASNIERES, TINAT Nicolas (EI) 06.82.26.21.05 IMMOBILIERES D'ASNIERES LES BOURGES QUARTIER PROCHE DE LA GARE
 MAISON INDEPENDANTE CONSTRUITE SUR SOUS-SOL T.3 DE 80 M² AVEC VERANDA,ENTREE,CUSINE AMENAGEE ET EQUIPEE,SALLE DE SEJOUR DE 25 M²,SALLE D'EAU,WC A L'ETAGE UN PALIER DSEERVANT 2 BELLES CHAMBRES(15 et 14 M²),UN CABINET DE TOILETTE.
 EN SOUS-SOL UN GARAGE AVEC PORTE ELECTRIQUE,CHAUFFERIE+BUANDERIE,UNE CUISINE D'ETE ET UN ATELIER.TERRASSE ET DEPENDANCE SUR 550 M² DE TERRAIN CLOS .INSTALLATIONS NEUVES PORTAIL ELEC,CHAUFFAGE POMPE A CHALEUR ET BALLON THERMO.TEL 06 82 26 21 05 MAIL:aniereslesbourges@transaxia.fr...