Maison d'architecte, grand standing







VOTRE AGENCE

BEAURAINVILLE

327 GR Grande rue 62990 BEAURAINVILLE

Tél: 03.73.54.00.72

Site: transaxia-beaurainville.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique $kWh/m^2/an$

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 \ 170

E 050 \ 000

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

B 6à10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1140 € et 1590 €

INFORMATIONS

Année de construction : 2007

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR: Non

Cuisine : Ouverte et équipée

Surface cuisine:

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 1420 m² - terrain clos

Surface habitable: 274 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BEAURAINVILLE, LEROY Marjorie (EI) 06.08.98.42.22 vous présente une perle rare! Maison d'architecte - Vue panoramique sur la vallée de la Créquoise - Standing et zéro travauxSituée dans un environnement exceptionnel, cette maison d'architecte des années 2000 offre 270 m² habitables sur 1 400 m² de terrain, avec une vue dégagée et imprenable sur la vallée de la Créquoise. Maison parfaitement entretenue, prestations haut de gamme, aucun travaux à prévoir. Au rez-de-chaussée: Suite parentale avec salle d'eau Grande pièce de vie lumineuse Véranda panoramique avec vue dominante Cuisine moderne entièrement équipée + arrière-cuisine Possibilité d'utiliser l'entrée comme espace professionnel indépendant (hall, salle d'attente, bureau/cabinet): idéal profession libérale / télétravail / paramédical A l'étage: 3 belles chambres un grand palier Salle d'eau moderne Nombreux rangements Extérieur et dépendance: Chalet avec jacuzzi Chalet de rangement Atelier Grand garage Jardin façonné par paysagiste, cadre verdoyant, sans vis-à-vis, secteur calmeConfort: DPE: A - ...