MAISON SECTEUR MARAIS







VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél: 02.46.66.01.02

Site: transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

F 250 à 320

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

1 -6

A < 6

C 12 } 20

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2470 € et 3370 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1940

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: m²

Surface habitable: 102 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURGES AVARICUM, LIGNEUL Philippe (EI) 06.87.72.88.98Emplacement exceptionnel, situé a la porte des marais et de l'hyper centre, maison de caractère comprenant: Au rez de chaussée une entrée donnant sur une cuisine fermée aménagée et équipée, un salon / séjour avec cheminée, wc. Au 1er étage deux belles chambres, une salle d'eau, wc indépendant. Au 2 ème étage une superbe chambre très spacieuse 24 m2 avec poutres et superbe vue. Une cave de 24 m2. Stationnement a proximité .PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOUR?GES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476...

81