TRANSAXIA FRANCE

43 000 €

MAISON DE VILLAGE AVEC COUR

VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69	
B 70 à 109	
C 110 à 179	
D 180 à 249	
E 250 à 329	
F 330 à 419	
G >=420	358 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6	
B 6 à 10	
C 12 à 29	
D 30 à 49	
E 50 à 69	
F 70 à 99	
G >=100	108 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1860 € et 2560 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 68 m² - terrain clos

Surface habitable : 41 m²

Surface terrasse : m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES - Gilles BUSSEAU (EI) - 06.03.87.31.18 - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la Gare TGV de Montbard, Maison rénovée Type 2/3 de 41 m² habitables avec cour en partie abritée, proche du centre du bourg et de ses commerces et services : boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Cuisine aménagée ouverte sur séjour (20.6 m² en tout), Chambre (8.3 m²), Salle d'Eau / W.C. (4.3 m²), Chambre (8 m²). Combles / Greniers au-dessus. Cuisine d'été / Buanderie / Chaufferie (11.8 m²), W.C. (1.1 m²) et Cave / Atelier (21.2 m²). Cour fermée (32 m²) dont 22 m² couverts. Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr ...