

Charmante maison familiale



VOTRE AGENCE

BEURAINVILLE

327 GR Grande rue 62990 BEURAINVILLE

Tél : 03.73.54.00.72

Site : transaxia-beurainville.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

243

kWh/m²/an

7

Kg Co2m²/an

7

Estimation des coûts annuels entre 1380 € et 1920 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1957

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Surface cuisine : 12

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1715 m²

Surface habitable : 90 m²

Surface terrasse : 30m²

Surface garage : 55 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA BEURAINVILLE, LEROY Marjorie (EI) 06.08.98.42.22, en délégation de mandat, Maison 3 chambres - Grand jardin - Double garage - Proche Montreuil-sur-Mer Située dans un environnement calme et verdoyant, à seulement quelques kilomètres de Montreuil-sur-Mer, cette maison de 90 m² habitables offre un cadre de vie paisible, idéal pour une famille. À proximité des écoles, collège et lycée, elle allie confort et praticité au quotidien. DPE : D - GES : B EXTERIEUR : Grand jardin de 1 715 m², parfaitement entretenu Terrasse plein sud de 30 m² Double garage + dépendance Plusieurs places de stationnement Portail motorisé pour plus de confort INTERIEUR : Salon lumineux avec cheminée insert Cuisine équipée 3 chambres Salle de bains fonctionnelle Double vitrage Pompe à chaleur Isolation récente Maison entretenue avec soin Aucun travaux à prévoir ...