

Maison récente de plain-pied



VOTRE AGENCE

COSNE D'ALLIER

24 rue de la république 03430 COSNE D'ALLIER

Tél : 04.22.51.00.92

Site : transaxia-cosnedallier.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

115 kWh/m²/an

22 Kg Co2m²/an

22

Estimation des coûts annuels entre 1140 € et 1590 €

INFORMATIONS

Année de construction : 2012

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 867 m² - terrain clos

Surface habitable : 100 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA COSNE D'ALLIER, GARGOT Aurelie (EI) 06.60.99.53.81 Votre agence vous présente en exclusivité une maison moderne, fonctionnelle et faiblement énergivore, parfaitement adaptée à une famille ou à de jeunes retraités.

Caractéristiques essentielles :

Construction récente, bonne performance énergétique et faibles consommations

Plain-pied lumineux, pièce de vie traversante

Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour

3 chambres

Grande salle d'eau

Garage attenant avec accès direct intérieur

Jardin clos, facile d'entretien

Quartier calme, commerces et écoles accessibles rapidement

La maison séduit par sa sobriété énergétique, sa circulation fluide et...