TRANSAXIA FRANCE

59 500 €

PAVILLON SUR SOUS-SOL A RENOVER







VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 JOUET SUR L'AUBOIS

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

366 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

64 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2670 € et 3660 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 745 m²

Surface habitable : 71 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

TRANSAXIA JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) 06.07.26.18.66 vous propose ce pavillon sur sous-sol de 80 m² et son terrain clos et arboré au centre bourg du joli village de BEFFES. Proche de toutes les commodités, vous serez séduit par ses possibilités d'aménagement, sa luminosité et son terrain parfaitement plat. Vous disposerez d'un sous-sol de 85 m² composé d'un vaste garage, un espace aménageable en buanderie, une chaufferie et un cellier. A l'étage une cuisine de 12 m², un salon-séjour lumineux de 28 m², deux chambres de 10.4 m² et 11 m² ainsi qu'une salle de bain et un WC séparé. Vous recherchez une maison à rénover dans un environnement paisible et proche des commodités., n'hésitez plus et contactez moi pour convenir d'un rendez-vous pour une visite.Retrouvez tous nos biens sur https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/....